



Estimados vecinos y vecinas:

Las obras de construcción del Parque de Actividades Empresariales (PAE) de Ibaiondo, tras muchos meses de trabajo, están a punto de finalizar.

Junto con las obras del propio PAE, se han llevado a cabo diversas obras de urbanización en el entorno: se han renovado servicios subterráneos, se ha habilitado la que será plaza de Ibaiondo, de uso público y bajo la cual se ha construido un parking subterráneo de comercialización privada, se ha acometido la reordenación de la avenida Santa Ana con la dotación de aceras y aparcamiento en batería a ambos lados y se ha realizado el remate urbano de la avenida Amaia con la eliminación del estrechamiento que se producía mediada la misma.

Comprendo que las obras han sido molestas y que han generado una multitud de distorsiones en la vida diaria de quienes residís en el barrio. Quiero solicitaros disculpas por ellas, sobre todo por las que pudieran haberse evitado con un mayor acierto en la ejecución de las obras, y agradeceros la paciencia y la serenidad con las que habéis sobrellevado todo este tiempo. Espero que el resultado final lo sea para bien.

La construcción del PAE de Ibaiondo, junto con las obras de renovación urbana que se han materializado, responden a una iniciativa municipal que pretendía generar un entorno de calidad en los suelos industriales donde se ubicaba Cadenas Vicinay, una vez la continuidad de la empresa en dicho espacio ya no tenía razón de ser. Esta actuación sigue la estela de otras que se han llevado durante estos últimos años a lo largo de toda la avenida Amaia, hasta la rotonda de Gaztelubide.

Con estas actuaciones el Ayuntamiento ha pretendido lograr la regeneración de unos suelos que, si bien habían sido tradicionalmente industriales, su cercanía a zonas residenciales aconsejaban una modificación en sus usos, para garantizar una convivencia más humana y amable. Podíamos haber optado por dotarles de un uso residencial, pero entendíamos que no debían de perder su carácter de suelos destinados a actividades económicas para fomentar en ellos la implantación del tan necesario empleo. De hecho, el mismo Ayuntamiento prevé implantar este año 2010 en el PAE de Ibaiondo el primer Vivero de Empresas municipal.

Confiamos en haberlo conseguido y que sea para bien de los vecinos y vecinas que vivís en el barrio.

Un saludo,



Eneko Arruebarrena Elizondo
Alcalde